

Rénovation thermique des maisons « 1930 » dans les Hauts de France

Projet Habiter 2030 au concours Solar Decathlon 2019



C'est quoi une « maison ouvrière » ?



La maison 1930 : une véritable passoire énergétique



- 400 000 maisons à Lille
- 700K à 1M dans les Hauts de France
- Surface moyenne : ~ 100m²
- Consommation chauffage gaz :
 - maison 1930 : +20000 kWh / an
 - norme actuelle : ~5000 kWh / an !
- Coût de ces passoires énergétiques :

15 Milliards de kWh / an
(soit 2,2 MT de CO₂ / an *)

* émission mix énergétique HdF : 150g/kWh

Solutions existantes



- Rénovation et isolation complète
- Coût total : 1300€HT du m2 habitable (soit + 100K€ HT)
- Réservé uniquement aux bailleurs sociaux > impact limité

Une autre ambition : La maison à énergie positive



- Production d'énergie 100% EnR
 - terrasse avec capteurs thermiques orientée Sud
 - élargissement des ouvertures
 - panneaux solaires
 - PAC
- Mutualisation de la chaleur produite entre voisins



Objectif : 0KwH

L'équipe de Lille gagné le concours Solar Decathlon 2019 !



**1^{er} PRIX GENERAL
PROJET LAUREAT
853/1000**

**1^{er} PRIX
SOUTENABLE ET
ECONOMIE CIRCULAIRE**

**1^{er} PRIX
CONSOMMATION
ELECTRIQUE**

**1^{er} PRIX
VOISINAGE ET IMPACT
URBAIN**

**3^{ème} PRIX
INNOVATION**

**3^{ème} PRIX
USAGE**

**3^{ème} PRIX
ARCHITECTURE**

